

Váš dopis zn.: SPU 059214/2020
Ze dne: 12.3.2020
Naše značka: SPU 097947/2020
Spisová zn.: SZ SPU

Vyřizuje.: Ing. Jan Zeman
Tel.: 606 427 868
ID DS: z49per3
E-mail: j.zeman@spucr.cz

Státní pozemkový úřad
Pobočka Klatovy
Čapkova 127
399 01 Klatovy

Datum: 23.3.2020

VYJÁDRĚNÍ K OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ - KOMPLEXNÍ POZEMKOVÉ ÚPRAVY V KATASTRÁLNÍM ÚZEMÍ PAČEJOV

Dopisem ze dne 12.3.2020 jste zaslali našemu oddělení oznámení o zahájení řízení o komplexních pozemkových úpravách v k.ú. Pačejov a žádost o stanovení podmínek k ochraně zájmů podle zvláštních předpisů.

Sdělujeme Vám, že v zájmovém území připravované KoPÚ v k.ú. Pačejov spravuje Státní pozemkový úřad tyto stavby nebo úseky vodních děl – hlavní odvodňovací zařízení (HOZ), které je v majetku státu a v příslušnosti hospodařit Státního pozemkového úřadu v souladu s § 56 odst. 6 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, v platném znění a § 4 odst. 2 zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění.

název HOZ	rok pořiz.	ID majetku	otevřený [km]	zatrubněný [km]	ČHP
HMZ Velký Bor-Pačejov, obj.6	1978	2170000600-11201000	0,000	0,290	1-10-05-019
Pačejov, HOZ-E	1968	2180000360-11201000	0,582	0,000	1-08-01-119
Pačejov, HOZ-C	1968	2180000358-11201000	0,658	0,000	1-08-01-119
HOZ, odpad od přelivu	1979	2180000362-11201000	0,067	0,000	1-08-01-114
Velký Bor-Pačejov, HOZ-O4	1978	2180000364-11201000	0,348	0,000	1-08-01-114
Velký Bor-Pačejov, HOZ-TO2	1978	2180000365-11201000	0,000	0,080	1-08-01-114
Velký Bor-Pačejov, HOZ-O3	1979	2180000367-11201000	0,000	0,418	1-08-01-114
Velký Bor-Pačejov, HOZ-TO4	1979	2180000368-11201000	0,000	0,196	1-08-01-114
Velký Bor-Pačejov, HOZ-O5	1979	2180000373-11201000	0,716	0,294	1-08-01-114

V zájmovém území připravované KoPÚ se dle nám dostupných podkladů nacházejí i odvodněné pozemky podrobným odvodňovacím zařízením (POZ). Tyto údaje o POZ (investicích do půdy za účelem zlepšení půdní úrodnosti) jsou neaktualizovanými historickými daty, která pořídila Zemědělská vodohospodářská správa digitalizací analogových map 1 : 10 000. Vzhledem k tomu, že neexistuje evidence meliorací (odvodnění a závlah) a jejich následných změn (zrušení, rozšíření) od doby pořízení těchto dat (zákresy do map provedeny v 90. letech, jejich následná digitalizace proběhla přibližně v letech 2003-2007), nemusí proto tato data odpovídat skutečnému rozsahu meliorací na jednotlivých pozemcích. Údaje jsou k dispozici ke stažení na Portálu farmáře (<http://eagri.cz/public/web/mze/farmar/LPIS/data-melioraci/>) ve formátu shp a jsou také zobrazeny v LPIS ve vrstvě LPIS/Nitrátová směrnice/Uložení hnojiv – detail/Meliorace.

V příloze č.1 Vám posíláme výřez z mapového listu č. 22-13-25 mapy 1 : 10000 s orientačním zákresem HOZ, zakryté HOZ jsou zakresleny modrými liniemi s popisem a otevřené HOZ červenými liniemi s popisem. Plochy s podrobným odvodňovacím zařízením (POZ), které je příslušenstvím pozemků, jsou graficky znázorněny v příloze č 2, ve výřezu z mapy jsou vyznačeny okrovou a růžovou barvou s uvedením roku pořízení,

Vzhledem k výskytu HOZ a POZ v zájmovém území požadujeme v rámci návrhu plánu společných zařízení (např. polních cest, vodohospodářských opatření apod.) a návrhu nového uspořádání pozemků respektovat tyto podmínky:

- zakreslit trasy HOZ do hlavního výkresu PSZ a plochy POZ do map průzkumu, do technické zprávy SPZ uvést informace o existenci HOZ s přehledem hlavních parametrů, v případě střetu navržených opatření s HOZ uvést do technické zprávy SPZ podrobný popis dotčení HOZ
- navrhnout taková opatření, aby byla po jejich realizaci i nadále zachována funkčnost odvodňovacího systému (POZ i HOZ)
- zajistit přístup k objektům HOZ za účelem kontroly a případných oprav
- výsadba nad zatrubněnými HOZ není přípustná, případnou výsadbu podél otevřených kanálů HOZ požadujeme pouze jednostrannou za účelem zajištění přístupu ke stavbě vodního díla pro provádění údržby
- pod objektem otevřeného kanálu HOZ navrhnout s odkazem na Informaci OMPÚ č. 1/2017 ze dne 28. 2. 2017 č. j. SPÚ 089940/2017 v rámci návrhu nového uspořádání pozemků pozemek do vlastnictví České republiky a příslušnosti hospodaření Státního pozemkového úřadu, a to druh pozemku vodní plocha, způsob využití koryto vodního toku umělé. V případě, že nebudou pod otevřeným kanálem HOZ umístěny pozemky do vlastnictví České republiky a příslušnosti hospodaření Státního pozemkového úřadu, žádáme o písemné zdůvodnění.
- hranice pozemků požadujeme u otevřeného kanálu HOZ zaměřit ve vzdálenosti 0,5 m od břehové hrany
- na trubních kanálech HOZ požadujeme zaměřit šachty a jiné objekty (vtoky, výusti apod.)
- vlastníci nově navržených pozemků, pod kterými se nalézají zatrubněné úseky HOZ, budou seznámeni s existencí tohoto zařízení
- bude-li v rámci PSZ navrženo opatření, které se bude dotýkat stavby vodního díla HOZ, požadujeme jej předložit k odsouhlasení technického řešení
- při výstavbě nebo rekonstrukci polních cest, sjezdů na pole a výhyben nebo jiných staveb (např. biokoridory, PPO, protierozní opatření) požadujeme dodržet normu ČSN 75 4030 – Křížení a souběhy melioračních zařízení s dráhami, pozemními komunikacemi a jinými vedeními

S pozdravem

(otisk úředního razítka)

Mgr. Petra Tomášková v. r.

vedoucí oddělení VHS České Budějovice
Státního pozemkového úřadu

Přílohy: 2 x výřez z mapového listu č. 22-13-25



